



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 19 lutego 2025 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: **sędzia Ewa Pawłowska**

Protokolant: **sekretarz sądowy Mateusz Kowalski**

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 29 stycznia 2025 roku w Warszawie

sprawy z powództwa **XXXXXX i XXXXXX**

przeciwko **Santander Bank Polska S. A. z siedzibą w Warszawie**

o ustalenie i zapłatę

1. ustala, że Umowa kredytu na cele mieszkaniowe nr **XXXXXX** zawarta w dniu 27 stycznia 2005 roku przez powodów z poprzednikiem prawnym pozwanego – Kredyt Bank S. A. z siedzibą w Warszawie jest nieważna,
2. zasądza od pozwanego Santander Bank Polska S. A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powodów **XXXXXX i XXXXXX** łącznie kwotę **102.451,78 CHF** (sto dwa tysiące czterysta pięćdziesiąt jeden franków szwajcarskich i siedemdziesiąt osiem centymów) z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 6 września 2022 roku do dnia zapłaty,
3. zasądza od pozwanego Santander Bank Polska S. A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powodów **XXXXXX i XXXXXX** łącznie odsetki ustawowe za opóźnienie od kwoty 325.041,89 złotych (trzysta dwadzieścia pięć tysięcy czterdzieści jeden złotych i osiemdziesiąt dziewięć groszy) od dnia 6 września 2022 roku do dnia 25 lipca 2024 roku,
4. oddala powództwo w pozostałym zakresie,
5. ustala, że strona powodowa ponosi koszty procesu w 40 % (czterdzieści), a strona pozwana w 60 % (sześćdziesiąt), pozostawiając ich szczegółowe wyliczenie referendarzowi sądowemu.

sędzia Ewa Pawłowska