



**WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 5 grudnia 2024 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: sędzia SO Tomasz Leszczyński

Protokolant: Dawid Koman

po rozpoznaniu w dniu 5 grudnia 2024 r. w Warszawie
na rozprawie

sprawy z powództwa XXXX i XXXX przeciwko Santander Bank Polska S.A. z siedzibą
w Warszawie o ustalenie i zapłatę

1. Ustala, że **Umowa kredytu na cele mieszkaniowe EKSTRALOKUM Nr XXXX** z dnia 27 sierpnia 2008 roku zawarta pomiędzy Kredyt Bank S.A. z siedzibą w Warszawie a XXXXX i XXXXX jest nieważna;
2. Oddala powództwo w pozostałym zakresie;
3. Zasądza od Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie łącznie na rzecz XXXXX i XXXX kwotę **11.834** (*jedenaście tysięcy osiemset trzydzieści cztery*) złote tytułem zwrotu kosztów procesu wraz z odsetkami w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego od dnia uprawomocnienia wyroku do dnia zapłaty, w tym kwotę **10.800** (*dziesięć tysięcy osiemset*) złotych tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego.