



## WYROK

### W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 7 listopada 2023 roku

**Sąd Okręgowy w Łodzi w Wydziale II Cywilnym w składzie:**

Przewodnicząca: Sędzia Anna Zbyrowska

Protokolant: Ewa Żabicka

po rozpoznaniu w dniu 17 października 2023 roku w Łodzi

na rozprawie

sprawy z powództwa ----- i -----

przeciwko Powszechnej Kasie Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w

Warszawie

o ustalenie i zapłatę

1. ustala, że umowa nr ----- o kredyt mieszkaniowy NORDEA HABITAT zawarta pomiędzy ----- i ----- a Nordea Bank Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdyni (obecnie Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie) w dniu ----- 2005 r. jest nieważna;
2. zasądza od Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie łącznie na rzecz ----- i -----: kwotę 65.754,73 zł (sześćdziesiąt pięć tysięcy siedemset pięćdziesiąt cztery złote siedemdziesiąt trzy grosze) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi:
  - od kwoty 14.000 zł (czternaście tysięcy) złotych od dnia 5 grudnia 2020 r. do dnia zapłaty;
  - od kwoty 51.754,73 zł (pięćdziesiąt jeden tysięcy siedemset pięćdziesiąt cztery złote siedemdziesiąt trzy grosze) od dnia następnego po dniu doręczenia pisma

zawierającego modyfikację powództwa, tj. od dnia 14 lipca 2022 r. do dnia zapłaty tytułem zwrotu nienależnych świadczeń spełnionych przez w/w powodów na rzecz pozwanego banku w okresie od dnia 15 listopada 2005 r. do dnia 15 listopada 2021r. w związku z nieważnością umowy nr ----- o kredyt mieszkaniowy NORDEA HABITAT zawartej przez strony w dniu ----- 2005 r.;

3. oddała powództwo o zapłatę w pozostałej części;
4. zasądza od Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie łącznie na rzecz powodów ----- i ----- kwotę 8.434,00 zł (osiem tysięcy czterysta trzydzieści cztery) złote tytułem zwrotu kosztów procesu, w tym kwotę 5.400,00 zł (pięć tysięcy czterysta) złotych tytułem kosztów zastępstwa procesowego wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty;
5. nakazuje pobrać od Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie na rzecz Skarbu Państwa – Sądu Okręgowego w Łodzi kwotę 299,69 zł (dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć złotych sześćdziesiąt dziewięć groszy) tytułem nieuiszczonych wydatków związanych z wynagrodzeniem biegłego sądowego;
6. nakazuje zwrócić łącznie powodom ----- i ----- ze Skarbu Państwa – Sądu Okręgowego w Łodzi kwotę 2.000 zł (dwa tysiące) złotych tytułem niewykorzystanej zaliczki uiszczonej na poczet wynagrodzenia biegłego w dniu 14 czerwca 2023 r., zaksięgowanej pod poz. -----.